

DESTINATAIRE LA BANQUE DE NOUVELLE-ÉCOSSE
OBJET

	DÉBITEUR(S) HYPOTHÉCAIRE(S)/PROPRIÉTAIRE(S) INSCRIT(S)
	ADRESSE DE L'IMMEUBLE
	DÉSIGNATION CADASTRALE ABRÉGÉE

**Par la présente,
le soussigné
atteste ce qui
suit**

- i) Toutes les conditions établies dans vos instructions à notre intention ont été respectées et, au besoin, tous les documents justificatifs ont été obtenus.
- ii) Le(s) débiteur(s) hypothécaire(s) détient(détiennent) un titre valable et marchand à l'égard du bien foncier hypothéqué.
- iii) Une charge ou une hypothèque valide et ayant force obligatoire de _____ rang (l'« hypothèque »), selon les modalités de la formule jointe à vos instructions, a été.
- iv) dûment signée et inscrite là où la loi l'exige sur le bien foncier décrit dans l'acte d'hypothèque. Aucune charge ou hypothèque ou aucun grèvement (y compris un jugement) n'est inscrit sur le bien foncier (autre que des vices mineurs n'affectant en rien la qualité marchande du bien foncier), à l'exception de ce qui suit :

	Capital initial	Créancier hypothécaire
Hypothèque de premier rang	\$	
Hypothèque de second rang	\$	
Autre		

Pièces jointes

- Copie de l'acte de charge ou d'hypothèque (Québec) inscrit. De plus, dans les comtés où l'enregistrement électronique est possible, original dûment signé du consentement du constituant à l'égard de l'inscription électronique et toute attestation et instruction exigées par le barreau concerné.
- Certificat de taxes
- Copie conforme des polices d'assurance (le cas échéant)
- Attestation(s) relative(s) à l'opinion d'un conseiller juridique indépendant (le cas échéant)
- Arpentage (le cas échéant)
- Autre (préciser) _____

Date	Nom	Signature
		X
Raison sociale		
Adresse		