

Scotiabank disminuye la tasa de interés de sus préstamos hipotecarios.

Santo Domingo, 2 de Junio, 2009. Scotiabank anunció la disminución de la tasa de interés de sus préstamos hipotecarios a 11.25% fijo por un año, para aquellos clientes calificados bajo el programa de tasa de interés fija, recientemente anunciado por el Banco Central de la República Dominicana.

Esta disposición fue tomada luego de la publicación de las nuevas medidas dispuestas por la Junta Monetaria, cuyo objetivo es el de aumentar la disponibilidad de recursos para otorgar financiamientos destinados a la adquisición de viviendas; así como financiar a bajo costo a la micro, pequeña y mediana empresa.

Ronald Valdez, Vicepresidente de Banca Personal, indicó **“Estamos seguros que estas medidas dinamizarán el sector construcción, el cual es de vital importancia en nuestra economía. Además, incentivará el financiamiento hipotecario por la estabilidad de las tasas de interés ofrecidas dentro de este programa”**.

Scotiabank otorgará los préstamos para viviendas nuevas al 11.25% de interés anual, con financiamiento del 80% del valor tasado del inmueble y hasta 30 años para pagar. Asimismo, los clientes recibirán la oferta de la emisión de una Tarjeta de Crédito Scotiabank AAdvantage, con un bono de hasta 15 mil Millas AAdvantage.

Paralelamente, los clientes que ya poseen préstamos hipotecarios con buen historial de crédito, recibirán una reducción importante en la tasa de interés, rebaja que será aplicada a partir de la revisión de los términos del contrato de préstamo de cada cliente.

Las medidas adoptadas por la Junta Monetaria permitirán la liberación de RD\$7,664.0 millones a los bancos de servicios múltiples, de los cuales RD\$ 6,131.0 millones del monto liberado serán destinados para préstamos hipotecarios nuevos, cuyo valor de la vivienda no sea mayor de RD\$6.0 millones. Asimismo, la tasa de interés aplicada deberá situarse en un rango de hasta un 14% anual, para los primeros 3 años de vida del préstamo, comenzando el primer año con una tasa no mayor del 12%.

Scotiabank es una de las instituciones financieras más importantes de Norteamérica y el Banco Canadiense con mayor presencia internacional. Con 69,000 empleados, el Grupo Scotiabank y sus empresas afiliadas atienden a más de 12.5 millones de clientes en unos 50 países. Scotiabank está ubicado entre los diez bancos con mejor desempeño en el mundo, de acuerdo con la firma consultora Oliver Wyman. Scotiabank ofrece una amplia gama de productos y servicios en los sectores de banca personal, comercial, corporativa y de inversión.

Para más información comuníquese con:
Irma Marte
Gerente
Relaciones Públicas
Scotiabank
irma.marte@scotiabank.com