

## MODIFICATION N° 1

**datée du 16 décembre 2011 de la notice annuelle datée du 30 novembre 2011  
offrant des parts de série Apogée, de série F et de série I du**

### **FONDS PRIVÉ SCOTIA DE TITRES IMMOBILIERS MONDIAUX**

La notice annuelle datée du 30 novembre 2011 (la « notice annuelle ») se rapportant au placement des parts de série Apogée, de série F et de série I du Fonds privé Scotia de titres immobiliers mondiaux (le « Fonds ») est par les présentes modifiée, tel qu'il est décrit ci-après. À moins d'avoir été précisément définis dans la présente modification n° 1, tous les termes définis ont le sens qui leur a été attribué dans la notice annuelle.

#### **Nomination d'un nouveau conseiller en valeurs**

À compter du 28 décembre 2011 ou vers cette date, CBRE Clarion Securities, LLC (« CBRE Clarion ») deviendra le nouveau conseiller en valeurs du Fonds et remplacera le conseiller en valeurs actuel :

Par conséquent, à compter du 28 décembre 2011 ou vers cette date :

1. Le tableau qui figure à la rubrique « Désignation, constitution et genèse des Fonds » à la page 13 est modifié par l'ajout du texte qui suit pour le Fonds privé Scotia de titres immobiliers mondiaux :

« Vers le 28 décembre 2011

- Remplacement du conseiller en valeurs Valeurs mobilières FSX Canada par CBRE Clarion Securities, LLC. »
2. À la sous-rubrique « Conseillers en valeurs », les renseignements suivants sont ajoutés à la page 32 avant la description de Fiera Sceptre inc.

« CBRE Clarion Securities, LLC. (« CBRE Clarion »), établie à Philadelphie en Pennsylvanie, est le conseiller en valeurs du Fonds privé Scotia de titres immobiliers mondiaux. Les personnes qui fournissent des conseils au Fonds sont les suivantes :

<b>Gestionnaire de portefeuille</b>	<b>Titre actuel</b>	<b>Années de service auprès du conseiller en valeurs</b>	<b>Principale occupation au cours des cinq dernières années</b>
Steven D. Burton, AFA	Directeur général et co-chef des placements	16 années	Gestionnaire de portefeuille principal, CBRE Clarion Securities, LLC
T. Ritson Ferguson, AFA	Directeur général, chef de la direction et co-chef des placements	20 années	Chef de la direction et chef des placements, CBRE Clarion Securities, LLC
Joseph P. Smith, AFA	Directeur général et co-chef des placements	14 années	Gestionnaire de portefeuille principal, CBRE Clarion Securities, LLC

La description de FSX Securities Canada, Inc. et la liste des personnes qui fournissent des conseils qui figurent à la page 32 sont également supprimées.

**ATTESTATION DU FONDS ET DU GESTIONNAIRE DU FONDS**  
**FONDS PRIVÉ SCOTIA DE TITRES IMMOBILIERS MONDIAUX**  
**(le « Fonds »)**

Le 16 décembre 2011

La présente modification n° 1, datée du 16 décembre 2011, avec la notice annuelle datée du 30 novembre 2011 et le prospectus simplifié daté du 30 novembre 2011, modifiés par la modification n° 1 datée du 16 décembre 2011, et les documents intégrés par renvoi dans le prospectus simplifié, dans sa version modifiée, révèlent de façon complète, véridique et claire tout fait important relatif aux titres faisant l'objet du placement au moyen du prospectus simplifié, dans sa version modifiée, conformément à la législation en valeurs mobilières de chacune des provinces et de chacun des territoires du Canada, et ne contiennent aucune information fautive ou trompeuse.

*(signé) Neil C. Macdonald*

Neil C. Macdonald  
Chef de la direction

Commandité Gestion d'actifs Scotia Inc., à  
titre de commandité agissant pour le compte de  
Gestion d'actifs Scotia S.E.C.

*(signé) Walter Pavan*

Walter Pavan  
Chef des finances

Commandité Gestion d'actifs Scotia Inc., à titre  
de commandité agissant pour le compte de  
Gestion d'actifs Scotia S.E.C.

**AU NOM DU**

conseil d'administration de Commandité Gestion d'actifs Scotia Inc., à titre de commandité agissant pour le  
compte de Gestion d'actifs Scotia S.E.C. en qualité de gestionnaire et de fiduciaire du Fonds

*(signé) Glen B. Gowland*

Glen B. Gowland  
Administrateur

*(signé) Edna A. Chu*

Edna A. Chu  
Administratrice

**ATTESTATION DU PLACEUR PRINCIPAL  
(des parts de série Apogée et de série F) du**

**FONDS PRIVÉ SCOTIA DE TITRES IMMOBILIERS MONDIAUX  
(le « Fonds »)**

Le 16 décembre 2011

La présente modification n° 1, datée du 16 décembre 2011, avec la notice annuelle datée du 30 novembre 2011 et le prospectus simplifié daté du 30 novembre 2011, modifiés par la modification n° 1 datée du 16 décembre 2011, et les documents intégrés par renvoi dans le prospectus simplifié, dans sa version modifiée, révèlent de façon complète, véridique et claire tout fait important relatif aux titres faisant l'objet du placement au moyen du prospectus simplifié, dans sa version modifiée, conformément à la législation en valeurs mobilières de chacune des provinces et de chacun des territoires du Canada, et ne contiennent aucune information fausse ou trompeuse.

Scotia Capitaux Inc., à titre de placeur principal des parts de série  
Apogée et de série F du Fonds

Par : signé) *Hamish B. Angus*  
Hamish B. Angus  
Administrateur